



Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
SPÓŁKA KOMANDYTOWA

41-200 Sosnowiec, ul. Kilińskiego 54/III/3, tel.: 32-266-94-21, telefax: 32-266-84-14
<http://www.rafin.com.pl> e-mail: biuro@rafin.com.pl NIP 644 - 326 - 26 - 18

Bank Przemysłowo - Handlowy S.A. I O/Sosnowiec 51106000760000320001096469 Nr Regon 240233103
AUDYTOR KRS 0000341862



RWTUV

OPINIA I RAPORT

**z badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego
za 2010 rok**

**Grupy Kapitałowej
AWBUD S.A.**

w Fugasówce, ul. Reja 4

Sosnowiec, kwiecień 2011 rok

Spis treści

TEMAT	Strona:
I	2
Opinia niezależnego biegłego rewidenta	
Klauzula weryfikacji	
Raport niezależnego biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego uzupełniający opinię	
A. CZĘŚĆ OGÓLNA	2
B. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA RAPORTU	15
C. OCENA AKTYWÓW I PASYWÓW ORAZ OCENA SYTUACJI FINANSOWEJ	18
D. BADANIE WŁAŚCIWE AKTYWÓW I PASYWÓW ORAZ POZYCJI KSZTAŁTUJĄCYCH WYNIK DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ	23
I. AKTYWA TRWAŁE	16
II. AKTYWA OBROTOWE	26
III. KAPITAŁ WŁASNY	29
IV. ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	31
V. ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	32
VI. WYNIK FINANSOWY	34
VII. ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE. OGRANICZENIA W PRAWACH WŁASNOŚCI	38
VIII. SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH, ZASADY (POLITYKA) RACHUNKOWOŚCI ORAZ DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE. SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ	39
IX. ZDARZENIA PO DACH SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA Z SYTUACJI FINANSOWEJ	39
X. NARUSZENIE PRAWA	40
E. OCENA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA ROK 2010	40
F. USTALENIA KOŃCOWE	40

OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

Dla Zgromadzenia Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej Grupy Kapitałowej AWBUD Spółka Akcyjna

Przeprowadziliśmy badanie załączonego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej AWBUD Spółki Akcyjnej, w której jednostką dominującą jest AWBUD S.A. z siedzibą w Fugasówce, ul. Reja 4., na które składa się:

- 1) skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 31 grudnia 2010 r., które po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **227.760 tys. zł.,**
- 2) skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów sporządzone za rok obrotowy od 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2010 r., wykazujące:
 - stratę netto w wysokości **6.352 tys. zł.,**
 - ujemne całkowite dochody w wysokości **6.352 tys. zł.,**
- 3) skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2010 r., wykazujące wzrost kapitału własnego o kwotę **35.864 tys. zł.,**
- 4) skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2010 r., wykazujące zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **1.365 tys. zł.,**
- 5) zasady (polityka) rachunkowości oraz dodatkowe noty objaśniające.

Sprawozdanie zostało sporządzone metodą pełną.

Za sporządzenie zgodnego z obowiązującymi przepisami skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej odpowiedzialny jest Kierownik AWBUD S. A.

Kierownik AWBUD S. A. oraz członkowie Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby skonsolidowane sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej spełniały wymagania przewidziane w ustawie z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. Nr 152, poz. 1223, z późn. zmianami), zwanej dalej "ustawą o rachunkowości".

Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o zgodności z wymagającymi zastosowania zasadami (polityką) rachunkowości Grupy Kapitałowej tego skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz czy rzetelnie i jasno przedstawia ono, we wszystkich istotnych aspektach, sytuację majątkową i finansową, jak też wynik finansowy Grupy Kapitałowej AWBUD S. A.

Badanie sprawozdania finansowego przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

- 1) Międzynarodowych Standardów Rewizji Finansowej,
- 2) rozdziału 7 ustawy o rachunkowości,
- 3) krajowych standardów rewizji finansowej, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce.

Badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność, pozwalającą na wyrażenie opinii o sprawozdaniu.

W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanych przez AWBUD S.A. oraz jednostki zależne zasad (polityki) rachunkowości i sprawdzenie – w przeważającej mierze w sposób wrywkowy – podstaw, z których wynikają liczby i informacje zawarte w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym, jak i całościową ocenę skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Uważamy, że badanie dostarczyło wystarczającej podstawy do wyrażenia opinii.

Naszym zdaniem, zbadane skonsolidowane sprawozdanie finansowe we wszystkich istotnych aspektach:

- a) przedstawia rzetelnie i jasno informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej Grupy Kapitałowej AWBUD S. A. na dzień 31 grudnia 2010 roku, jak też jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 1 stycznia 2010 roku do 31 grudnia 2010 roku,

- b) zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej, a w zakresie nieuregulowanym w tych standardach – stosownie do wymogów ustawy o rachunkowości i wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych,
- c) jest zgodne z wpływającymi na treść skonsolidowanego sprawozdania finansowego przepisami prawa obowiązującymi Grupę Kapitałową AWBUD S. A.

Informacje zawarte w sprawozdaniu z działalności Grupy Kapitałowej AWBUD S. A. za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2010 r. uwzględniają postanowienia Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2009 r. Nr 33 poz. 259) i są zgodne z informacjami zawartymi w zbadanym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

Anna Jeziorska-Hesse

nr ewid. 9455

Biegły Rewident Grupy przeprowadzający badanie
w imieniu MW RAFIN Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością Spółka Komandytowa
nr ewid. 3076



Podmiot uprawniony

MW RAFIN
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
SPÓŁKA KOMANDYTOWA
41-200 Sosnowiec, ul. Kilińskiego 54/III/3
Podmiot uprawniony nr 3076

PREZES
Biegły Rewident

Marian Wcisło
Marian Wcisło
nr ewid. 5424

Sosnowiec, dnia 27 kwietnia 2011 r.



Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
SPÓŁKA KOMANDYTOWA

41-200 Sosnowiec, ul. Kilińskiego 54/III/3, tel.: 32-266-94-21, telefax: 32-266-84-14

http://www.rafin.com.pl e-mail: biuro@rafin.com.pl NIP 644 - 326 - 26 - 18

Bank Przemysłowo - Handlowy S.A. I O/Sosnowiec 51106000760000320001096469 Nr Regon 240233103

AUDYTOR

KRS 0000341862



RWTUV

Sosnowiec, dnia 27 kwietnia 2011 r.

KLAUZULA WERYFIKACJI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej AWBUD S.A. sporządzone za okres od 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2010 r., na dzień 31 grudnia 2010 r. przez AWBUD Spółkę Akcyjną w Fugasówce, ul. Reja 4 – zostało zweryfikowane.

W sprawozdaniu tym skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji

finansowej wykazuje po stronie aktywów i pasywów sumę **227.760 tys. zł.**

a skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów:

– stratę netto w kwocie **6.352 tys. zł.**

– ujemne całkowite dochody w kwocie **6.352 tys. zł.**



PREZES
Biegły Rewident

MW
Marian Wcisło
nr ewid. 5424