

**Raport niezależnego biegłego rewidenta z przeglądu
skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego
Przedsiębiorstwa Instalacji Przemysłowych
„INSTAL – LUBLIN” S.A.
obejmującego okres
od 1 stycznia 2009 roku do 30 czerwca 2009 roku**

Dla Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej Instal- Lublin Spółki Akcyjnej.

Dokonałiśmy przeglądu załączonego skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego Przedsiębiorstwa Instalacji Przemysłowych „INSTAL- LUBLIN” Spółki Akcyjnej z siedzibą w Lublinie, przy ul. Lucyny Herc 9, na które składają się:

1. skrócone śródroczne sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30 czerwca 2009 roku, które po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 34.488 tys. złotych,
2. skrócone śródroczne sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres od 1 stycznia 2009 roku do 30 czerwca 2009 roku wykazujące stratę netto w wysokości 41 tys. złotych oraz całkowite dochody ogółem w ujemnej wysokości 41 tys. złotych,
3. skrócone śródroczne sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2009 roku do 30 czerwca 2009 roku wykazujące wzrost kapitału własnego o kwotę 11.678 tys. złotych,
4. skrócone śródroczne sprawozdanie z przepływów pieniężnych wykazujące zwiększenie stanu środków pieniężnych w okresie od 1 stycznia 2009 roku do 30 czerwca 2009 roku o kwotę 462 tys. złotych.
5. skrócone śródroczne dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za rzetelność, prawidłowość i jasność załączonego skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego sporządzonego zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości oraz Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, mającymi zastosowanie do sprawozdawczości śródrocznej, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską („MSR 34”), jak również za prawidłowość ksiąg rachunkowych odpowiada Zarząd Spółki.

Naszym zadaniem było dokonanie przeglądu tego sprawozdania.

Przegląd przeprowadziliśmy stosownie do obowiązujących w Polsce przepisów prawa oraz norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów. Normy nakładają na nas obowiązek zaplanowania i przeprowadzenia przeglądu w taki sposób, aby uzyskać umiarkowaną pewność, że sprawozdanie finansowe nie zawiera istotnych nieprawidłowości.

Przeglądu dokonaliśmy głównie drogą analizy danych skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego, wglądu w księgi rachunkowe oraz wykorzystania informacji uzyskanych od kierownictwa oraz osób odpowiedzialnych za finanse i księgowość Spółki.

Zakres i metoda przeglądu sprawozdania finansowego istotnie różni się od badań leżących u podstaw opinii wyrażanej o rzetelności, prawidłowości i jasności rocznego sprawozdania finansowego, dlatego nie możemy wydać takiej opinii o załączonym sprawozdaniu.

Dokonany przez nas przegląd nie wykazał potrzeby dokonania istotnych zmian w załączonym skróconym śródrocznym sprawozdaniu finansowym, aby przedstawiało ono prawidłowo, rzetelnie i jasno sytuację majątkową i finansową jednostki na dzień 30 czerwca 2009 roku oraz jej wynik finansowy za okres od 1 stycznia 2009 roku do 30 czerwca 2009 roku zgodnie z MSR 34.

Nie zgłaszając zastrzeżeń do wniosku z przeglądu przedstawionego powyżej, zwracamy uwagę na następujące fakty:


- Spółka nie ujawniła w skróconym śródrocznym sprawozdaniu z sytuacji finansowej aktywa w postaci prawa użytkowania wieczystego gruntu. Prawo to wykazywane jest wyłącznie w ewidencji pozabilansowej Spółki. Zgodnie z wyceną niezależnego rzeczoznawcy dokonaną na dzień 31 grudnia 2008 roku, wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosiła 2.999 tys. złotych.

- Spółka nie tworzy rezerwy na zaległe urlopy pracowników umysłowych argumentując to faktem, iż nie ponosi dodatkowych kosztów związanych z wykorzystywanym urlopem wypoczynkowym. W naszej opinii, zgodnie z zapisami MSR 19, zobowiązanie z tytułu świadczeń pracowniczych występuje i powinno być ujmowane w sprawozdaniu finansowym, jednakże kwota wyliczona na dzień 30 czerwca 2009 roku nie wpływa istotnie na wartość zobowiązań oraz kapitałów własnych Spółki.

W imieniu

Mazars & Guérard Audyt Sp. z o.o. Nr 186
Warszawa, ul. Foksal 16

Monika KACZOREK



Kluczowy Biegły Rewident
Nr 9686



Monika KACZOREK



Partner

Warszawa, dnia 28 sierpnia 2009 roku